

Số: 07 /TB-UBND

Ba Đình, ngày 17 tháng 01 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình

Căn cứ Điều 75 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Căn cứ Thông tư 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 03/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình.

UBND quận Ba Đình công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình với những nội dung như sau:

#### 1. Hồ sơ công bố công khai gồm có:

- Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 03/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình.
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình.

#### 2. Thời gian công khai: Trong suốt kỳ Kế hoạch.

#### 3. Trách nhiệm các phòng, ban, đơn vị:

##### 3.1. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Cung cấp hồ sơ công bố công khai cho Văn phòng HĐND và UBND quận, UBND các phường để tổ chức công khai theo quy định.

- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tham mưu thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo Kế hoạch.

##### 3.2. Văn phòng HĐND và UBND quận

Đăng nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình lên Cổng thông tin điện tử của Quận (*địa chỉ: badinh.hanoi.gov.vn*) và niêm yết tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả giải quyết hồ sơ hành chính Quận tại địa chỉ số 25 phố Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội.

##### 3.3. UBND các phường

- Thực hiện niêm yết công khai toàn bộ nội dung Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 03/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình tại trụ sở UBND phường và trang thông tin điện tử.

- Phối hợp tham mưu thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất đảm bảo theo đúng Kế hoạch sử dụng đất, xử lý kịp thời các vi phạm về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

#### 3.4. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Quận

Chịu trách nhiệm triển khai thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư, giải phóng mặt bằng, thực hiện các dự án theo đúng Kế hoạch sử dụng đất; thực hiện hồ sơ đề nghị giao đất sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng. Định kỳ rà soát tình hình, kết quả thực hiện, đề xuất bổ sung Kế hoạch sử dụng đất (nếu có), đảm bảo khả thi và đúng quy định.

3.5. Các phòng Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị và các đơn vị liên quan: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm chủ động tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch theo quy định.

UBND quận Ba Đình thông báo công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Ba Đình. Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị thuộc Quận, UBND các phường, các chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn quận tổ chức thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT Quận ủy, TT HĐND quận;
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận;  
(để báo cáo)
- Các đ/c PCT UBND Quận;
- Các phòng, ban thuộc quận;
- UBND các phường;
- Các Chủ đầu tư liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Trung Dũng**